Градоначалник на општина Шуто Оризари- Šerutno ki komuna Šuto Orizari-Kryetari I komunës Shuto Orizari
Република Северна Македонија- Republika Utarali Makedonija-Republika e Maqedonisë së Veriut

Бр- No-Nr. 10 - 31/15
27.11. 2026 год- berš-viti
СКОПЈЕ- SKOPJE-SHKUP

Во согласност со член 58 став (6) , член 62 став (7) и став (10) од Законот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26) и Правилникот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26) и врз основа на Предлогот од Комисијата за урбанизам на општина Шуто Оризари со арх.број 31/14 од 26.11.2026 година, Градоначалникот на Општина Шуто Оризари го донесе следното

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ -ЧЛЕН 58 СТАВ 6 (2020), СО НАМЕНА Г4.1- ДИСТРИБУТИВНИ ЦЕНТРИ СО СКЛАДИШТА НА ДЕЛ ОД КП 544/1 КО ГОРНО И ДОЛНО ОРИЗАРИ ВО ОПШТИНА ШУТО ОРИЗАРИ

Се одобрува Урбанистичкиот проект по член 58 став (6) (2020 вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 Дистрибутивни центри со складишта на дел од КП 544/1, изработен во согласност со член 58 став (6) (2020) од Законот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26) и Правилникот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26) изработен од од планер ДПГИ ,,Вектор 90'' Томе Дооел со технички број 115-2909/2025 од август 2026-та година поднесен преку информацискиот ситем е- урбанизам со број на постапка 81570 (УП по член 58 став 6 (2020).

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

Член 1

Се одобрува Урбанистичкиот проект по член 58 став 6 (2020) вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 Дистрибутивни центри со складишта на дел од КП 544/1 е изработен во согласност со член 58 став (6) (2020) од Законот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26) и Правилникот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26) изработен од од планер ДПГИ ,,Вектор 90'' Томе Дооел со технички број 115-2909/2025 од август 2026-та година поднесен преку информацискиот ситем е- урбанизам со број на постапка 81570 (УП по член 58 став 6 2020),

Член 2

Решението за одобрување се донесува врз основа на предходно дадено мислење по Јавен увид и предлог со арх.број 31/14 од 26.11.2026 година од Комисијата за урбанизам на општина Шуто Оризари, назначена од страна на Градоначалникот на општина Шуто Оризари со Решение со арх.број10-103/1 од 23.01.2024 година, која врз основа на член 38 став (8) и член 62 став (3) од Законот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26), даде позитивно мислење и потврди дека Урбанистичкиот проект по член 58 став (6) (2020 вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 Дистрибутивни центри со складишта на дел од КП 544/1, е изработен во согласност со член 58 став (6) (2020) од Законот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26) и Правилникот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26) и постапката е водена преку информацискиот систем е-урбанизам со број на постапка 81570. Стручната ревизија изработена од страна на ДПТУИ ИДЕА -консалтинг дооел Струмица со тех.број 03-332/2026 од ноември 20026 година на ден 25.11.2026 година преку информацискиот систем е-урбанизам со број на постапка 81570 даде позитивно мислење за Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за градба со намена Г4.1-дистрибутивни центри со складишта на дел од КП 544/1 КО Горно и Долно Оризари во општина Шуто Оризари, изработен од ДПГИ ,,Вектор 90'' Томе Дооел Струмица со технички мброј 115-2909/2025 од август 2026 година. Партиципативното тело на Општина Шуто Оризари со Записник со арх.број 10-642/3 од 30.10.2026 година исто така даде позитивно мислење и немаше никакви забелешки за наведениот Урбанистички проект и во согласност со член 62 став 10, со Соопштение со арх.број 10-31/10 од 19.10.2026 година , на ден 19.10.2026 година беше ставен на Јавен увид на јавноста и објавен на веб страната на општина Шуто Оризари www.sutoorizari .gov .mk во траење од 15 дена од денот на неговото објавување. Комисијата за урбанизам на Општина Шуто Оризари после наведениот законски рок изготви Записник -Извештај со арх.број 10-31/13 од 16.11.2026 година и констатира дека не е поднесена ни една забелешка за неведениот Урбанистички проект.

Врз основа на горе наведеното , се одлучи како во диспозитивот на ова Решение.

Член 3

Ова Решение стапува во сила со денот на донесувањето.Овој Урбанистички проект ќе се спроведува и употребува при исполнувањето во понатамошна постапка од член 52 и член 53 од Законот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26).

***Правна поука*:**Против ова Решение незадоволната страна може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Решението преку овој орган до Министерот кој раководи со органот на државна управа , надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот.
Жалбата се таксира со 250 денари аднжминистративна такса.

Општина Шуто Оризари
Градоначалник
Курто Дудуш