Градоначалник на општина Шуто Оризари- Šerutno ki komuna Šuto Orizari-Kryetari I komunës Shuto Orizari
Република Северна Македонија- Republika Utarali Makedonija-Republika e Maqedonisë së Veriut

Бр- No-Nr. 10 - 31/14
26.11. 2026 год- berš-viti
СКОПЈЕ- SKOPJE-SHKUP

До
Градоначалник на Општина Шуто Оризари
Скопје

Мислење и предлог од Комисијата за урбанизам на општина Шуто Оризари , за донесување на Решение за одобрување и усвојување на Урбанистужички проект вон опфат на урбанистички план вон населено место за изградба со намена Г4.1-Дистрибутивни центри со складишта на дел од КП 544/1 КО Горно и Долно Оризари во Општина Шуто Оризари.

МИСЛЕЊЕ ПО ЈАВЕН УВИД

Во согласност со член 62 став 10 нод Законот за урбаннистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26) и Правилникот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26), конечниот предлог на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план и вон опфат на населено место за градба со намена Г4.1-Дистрибутивнин центри со складишта на дел од КП 544/1 КО Горно и Долно Оризари во општина Шуто Оризари, изработен во согласност со член 58 став 6 од Законот за урбанистичко планирање(,,Сл.весник на РСМ'' бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26), од планер ДПГИ ,,Вектор 90'' Томе Дооел со технички број 115-2909/2025 од август 2026-та година поднесен преку информацискиот ситем е-урбанизам со број на постапка 81570 (УП по член 58 став 6 2020), и во согласност со член 62 став 10, со Соопштение со арх.број 10-31/10 од 19.10.2026 година , на ден 19.10.2026 година беше ставен на Јавен увид на јавноста и објавен на веб страната на општина Шуто Оризари www.sutoorizari .gov .mk во траење од 15 дена од денот на неговото објавување.Комисијата за урбанизам на Општина Шуто Оризари после наведениот законски рок изготви Записник -Извештај со арх.број 10-31/13 од 16.11.2026 година и констатира дека не е поднесена ни една забелешка за неведениот Урбанистички проект и поднесе Барање за стручна ревизија на истиот со арх.број 10-31/12 од 16.11.2026 година преку информативниот систем е-урбанизам со број на постапка 81570.Стручната ревизија изработена од страна на ДПТУИ ИДЕА -консалтинг дооел Струмица со тех.број 03-332/2026 од ноември 20026 година на ден 25.11.2026 година преку информацискиот систем е-урбанизам со број на поатапка 81570 даде позитивно мислење за Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за градба со намена Г4.1-дистрибутивни центри со складишта на дел од КП 544/1 КО Горно и Долно Оризари во општина Шуто Оризари, изработен од ДПГИ ,,Вектор 90'' Томе Дооел Струмица со технички мброј 115-2909/2025 од август 2026 година.Партиципативното тело на

Општина Шуто Оризари со Записник со арх.број 10-642/3 од 30.10.2026 година исто така даде позитивно мислење и немаше никакви забелешки за наведениот Урбанистички проект.

Врз основа на наведеното, а во согласност со член 62 став 10 од Законот за урбанистичко планирање (,,Сл.весник на РСМ'' бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26 и 212/26) Комисијата за урбанизам на Општина Шуто Оризари во согласност со член 38 од наведениот Закон за урбанистичко планирање назначена од страна на Градоначалникот на општина Шуто Оризари со Решение арх.број10-103/1 од 23.01.2024 година , **ДАВА ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ и**

П Р Е Д Л А Г А

Градоначалникот на Општина Шуто Оризари да донесе Решение за одобрување на Урбанистичкиот проект изработен по член 58 став 6 (2020), кој се води преку информацискиот систем е-урбанизам со број на постапка 81570 за изградба со намена Г4.1-Дистрибутивни центри со складишта на дел од КП 544/1 КО Горно и Долно Оризари во Општина Шуто Оризари изработен од планер ДПГИ ,,Вектор 90'' Томе Дооел со технички број 115-2909/2025 од август 2026-та година поднесен преку информацискиот ситем е- урбанизам со број на постапка 81570 (УП по член 58 став 6 2020).

Општина Шуто Оризари

Комисија за урбанизам

1.Иво Гјоргијев дипл.инж.арх. -Претседател IVO GJORGJIEV Digitally signed by IVO GJORGJIEV Date: 2026.11.26 13:10:21 +01'00'

2.Георги Клинчаревски- дипл.инж.арх. – член Georgi Klincharevski Digitally signed by Georgi Klincharevski Date: 2026.11.26 12:22:43 +01'00'

3.Вукосав Кесиќ-дипл.инж.арх -член Vukosav Kesikj O=Opstina Suto Orizari, SERIALNUMBER=256169, T=Sovetnik za urbanizam, SN=Kesikj, G=Vukosav, CN=Vukosav Kesikj Reason: I am the author of this

4.Искра Ефремова дипл.инж.арх. –член Iskra Efremova Digitally signed by Iskra Efremova DN: c=MK, serialNumber=266138, sn=Efremova, givenName=Iskra, cn=Iskra Efremova Date: 2026.11.26 13:09:14 +01'00'

5.Марија Лазаревска дипл.инж.арх.-член Marija Lazarevska Mladenovska Digitally signed by Marija Lazarevska Mladenovska Date: 2026.11.26 13:13:58 +01'00'

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА * СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА И КОМУНАЛНИ РАБОТИ * ОПШТИНА ШУТО ОРИЗАРИ