



Општина Шуто Оризари-Komuna Šuto Orizari-Komuna Shuto Orizari
Република Северна Македонија-Republika Utarali Makedonija-Republika e Maqedonisë së Veriut
Бр- No-Nr. 10-611/4
28.10. 2026 год- berš-viti
СКОПЈЕ- SKOPJE-SHKUP

Согласно својата надлежност по член 10 став 1, точка 3 и член 44 став 7 и член 38 став 5,6,и 8 од Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 107/25 и и 134/26) по предлог од Комисијата за урбанизам на општина Шуто Оризари, Градоначалникот на Општина Шуто Оризари го донесе следното

РЕШЕНИЕ

За одобрување на Проектната програма за изработка на Урбанистички проект вон урбанистички план, вон населено место со намена А4.7-Традиционални куќи за потреби на туризмот со најмногу три станбени единици на КП 556/6 КО Горно и Долно Оризари во општина Шуто Оризари

1. Во согласност со член 44 став 5 и 7 од Законот за урбанистичко планирање, („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 107/25 и и 134/26), се одобрува Проектната програма со тех.број 04-41/2025 од септември 2026 година за изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план вон населено место со намена А4.7-Традиционални куќи за потреби на туризмот со најмногу три станбени единици на КП 556/6 КО Горно и Долно Оризари во општина Шуто Оризари, изработена од ДПТГ „Про -Инжинеринг“ дооел Тетово со број на постапка 81205 (ПП20), која се води преку информацискиот систем е урбанизам.

2. Со влегување во сила на ова Решение се смета дека постапката за изработка и донесување на Урбанистички проект за КП 556/6 КО Горно и Долно Оризари во општина Шуто Оризари, во согласност со член 62 став 1, 2, и 3 од Законот за урбанистичко планирање, („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 107/25 и и 134/26).

3. Ова Решение влегува во сила од денот на неговото донесување.

4. Проектната програма и Решението за одобрување на истата ќе бидат објавени на веб страната на Општина Шуто Оризари www.sutoorizari.gov.mk

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Врз основа со усвоената годишна програма за урбанистичко планирање (Ф) за 2026 година и врз основа на добиените услови за планирање од Агенцијата за планирање на просторот со тех.број Y03126 од април 2026 година и Решението за услови за планирање на просторот од Министерството за животна средина и просторно планирање со арх.број 15-1639/2 од 15.06.2026 година и позитивното мислење од Комисијата за урбанизам и Партиципативното тело на општина

Шуто Оризари, кои немаат свои забелешки и даваат позитивно мислење и предлог до Градоначалникот на општина Шуто Оризари да донесе Решение за одобрување на истата, според член 44 став 7 и согласно член 38 став 5, 6, и 8 и член 10 став 1 точка 3 согласно со неговата надлежност од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 107/25 и 134/26), Градоначалникот го донесе ова Решение како во диспозитивот на истото.

Општина Шуто Оризари
Градоначалник

Курто Дудуш

